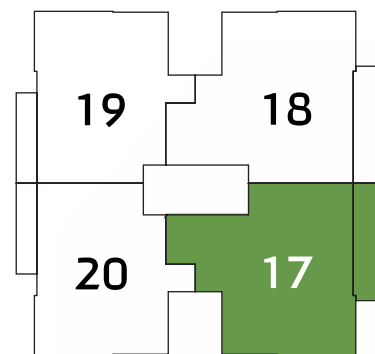




## חפץ חיים | 21

רעננה

### דירה 17 | קומה 5

דירת 4 חדרים

שטח 100 מ"ר

מרפסת 10 מ"ר



### עיקרי מפרט טכני

#### דירה

- מיזוג אוויר דירתי מלא
- מטבח מהודר הכולל הכנה למדיח, BI וכיור בהתקנה שטוחה וטוחן אשפה
- שיש יוקרתי מתוצרת אבן קיסר בארבעה צבעים לבחירה
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
- אמבטיה אקרילית
- ריצוף יוקרתי מגרניט פורצלן
- דלתות יוקרתיות בעלות סגירה מגנטית
- חיבור חשמל דירתי תלת פאזי (25X3)
- תריסים חשמליים (למעט בממ"ד)
- פרקט למיניציה בחדר הורים
- הכנה לרשת מחשבים ביתית בכל חדר
- מפסקים מהודרים תוצרת "גוויס" או ש"ע
- מעקה מרפסות מהודר מאלומיניום בשילוב זכוכית
- זכוכית בידודית בחלונות למניעת רעש ולבידוד תרמי
- אינטרקום הכולל מסך צבעוני
- ארונות אמבטיה בחדרי הרחצה

#### בנין

- לובי כניסה חדיש ויוקרתי עם ריצוף שיש וחיפוי באבן טבעית
- גיטון ופיתוח מלא של קומת הקרקע, כולל מערכת השקיה
- מחסום בכניסה לחניון
- תאורה חסכונית בשטחים הציבוריים

